

ANKAUFSPROFIL

Assetklassen	Büro, Büro- und Geschäftshäuser, Logistik, Light-Industrial, Industrial, Mehrfamilienhäuser, Wohn- und Geschäftshäuser
Makrolage	NRW Fokus auf die Region Köln/Bonn und Düsseldorf
Risikoprofil	Value-Add, Opportunistic/Fokus auf Büroimmobilien mit Entwicklungs- und Restrukturierungspotential (Manage to green, manage to core)
Volumen	1-50 Millionen €
Haltedauer	Mittel- bis langfristig
Ausschlusskriterien	Erbpacht, Teileigentum, Betreiberimmobilien

KORE CAPITAL wurde im Jahr 2020 von drei erfahrenen Immobilienexperten aus Köln und London gegründet. KORE ist auf die Bereitstellung von erstklassigen strategischen Asset- und Investment-Management-Services spezialisiert und bedient eine breite Palette von Investoren, angefangen bei vermögenden Privatpersonen bis hin zu großen institutionellen Fonds.

Seit Gründung wurden erfolgreich Mietverträge mit einer Gesamtfläche von mehr als 24.000 m² verhandelt. Darüber hinaus wurden Beratungsdienstleistungen sowohl auf der Käufer- als auch auf der Verkäuferseite bei Transaktionen mit einem Gesamtvolumen von über 394 Millionen Euro erbracht, sowie Mieterausbauten mit einem Gesamtvolumen von etwa 20 Millionen Euro betreut.

Richten Sie Ihre Angebote bitte an:

Tobias J. RAYMOND

Partner

T +49 221 947 40 - 0
M +49 173 57 40 724 (DE)
M +44 771 04 55 659 (UK)
E tr@korecapital.de

www.korecapital.de

